

Flecken Horneburg  
Lange Straße 47-49

**Sanierungsgebiet Horneburg-Mitte**  
**hier: Genehmigung gemäß §§ 144/145 Baugesetzbuch (BauGB)**

Antragsteller (Name, Vorname, Anschrift)

.....

Lage des Grundstückes im Sanierungsgebiet (Straße, Flur, Flurstück)

.....

Bezeichnung des Vorhabens bzw. des Rechtsvorganges (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von baulichen Anlagen
- Vollständige oder teilweise Beseitigung baulicher Anlagen
- Wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und von baulichen Anlagen (insbesondere Ein-/Umbau von Fenstern oder Rolläden, Veränderungen an Fassaden und Dacheindeckungen)
- Teilung von Grundstücken
- Miet- bzw. Pachtvertrag mit einer Laufzeit von mehr als einem Jahr oder auf unbestimmte Zeit mit einer Kündigungsfrist von mehr als einem Jahr
- Grundstückskaufverträge, Bestellung und Veräußerung von Erbbaurechten und Wohnungseigentum
- Bestellung belastender Grundstücksrechte, z. B. Grunddienstbarkeiten, persönliche Dienstbarkeiten, dingliche Vorkaufsrechte, Hypotheken und Grundschulden.
- Schuldrechtliche Verpflichtungen zu dinglichen Rechtsgeschäften oder Bestellung belastender Grundstücksrechte

Nähere Erläuterungen des vorstehend gekennzeichneten Vorhabens bzw. Rechtsvorganges:

.....

.....

Um Genehmigung nach § 144 BauGB wird gebeten.

.....  
(Ort, Datum)

.....  
(Unterschrift Antragsteller)

Anlagen

z. B. Lageplan, Vertrag, Grundbuchauszug, Zeichnungen



**B a u B e C o n**

Sanierungsträger GmbH

Ein Unternehmen der **DSK**-Gruppe

**Nicht vom Antragsteller auszufüllen!**

Stellungnahme „BauBeCon Sanierungsträger GmbH“

Eine Genehmigung nach § 144 BauGB ist nicht erforderlich, wegen:

- § 144 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
- § 144 Abs. 4 Nr. 2 BauGB
- § 144 Abs. 4 Nr. 3 BauGB
- Gegen die Erteilung einer Genehmigung bestehen keine Bedenken.
- Die Genehmigung sollte mit folgenden Auflagen erteilt werden:

.....  
.....  
.....

- Eine Genehmigung sollte aus folgenden Gründen versagt werden:

.....  
.....  
.....

BauBeCon Sanierungsträger GmbH

i. V.

i. A.

---

---

Verfügung:

Genehmigung nach:

- § 144 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
- § 144 Abs. 4 Nr. 2 BauGB
- § 144 Abs. 4 Nr. 3 BauGB

ist nicht erforderlich.

- Genehmigung erteilen
- Genehmigung mit folgenden Auflagen erteilen:

.....

- Genehmigung nicht erteilen

Begründung: .....

.....

.....

Ort, Datum