

# FLECKEN HORNEBURG

Der Bürgermeister



Flecken Horneburg, Lange Straße 47/49, 21640 Horneburg

## Fachbereich 2 - Finanzen und zentraler Service -

Auskunft erteilt: Herr Courtault  
Zimmer: EG 12  
☎ Durchwahl: 04163 8079-40  
☎ Telefax: 04163 8079-20  
✉ E-Mail: [courtault@horneburg.de](mailto:courtault@horneburg.de)

Mein Zeichen:

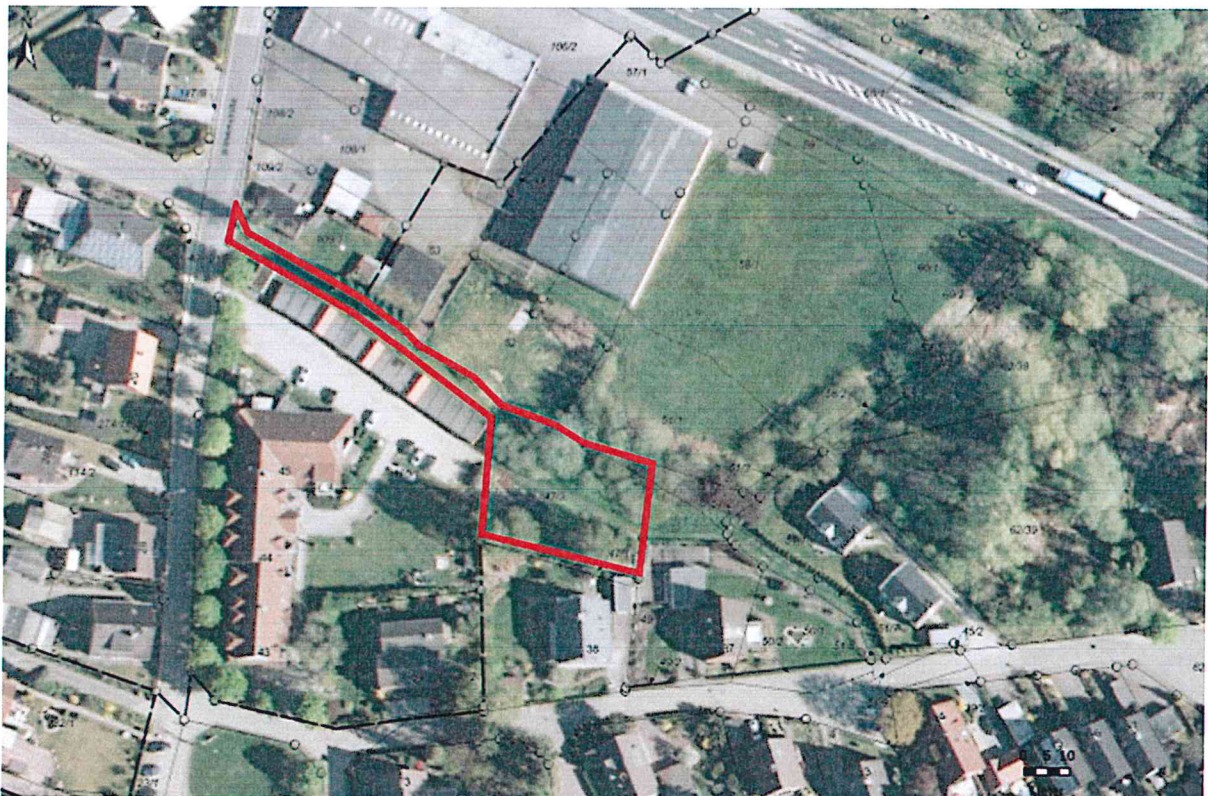
Datum: 15.06.2017

### Bekanntmachung

Der Flecken Horneburg schreibt das Grundstück des ehemaligen Spielplatzes

**zwischen Mühlenkamp und Wilhelmstraße**

als Wohnbaugrundstück meistbietend aus.



### Übersicht

Grundstücksfläche:	1.100 m <sup>2</sup> inkl. Zuwegung (ca. 830 m <sup>2</sup> Bauland)	
Ort:	21640 Horneburg	
Lagequalität:	ruhig gelegen, im Norden des Grundstücks verläuft ein Regenwasserkanal, nördlich angrenzend: eingeschränktes Gewerbegebiet	
Entfernungen zu Fuß:	Kindergarten:	1,1 km
	Schule:	0,9 km
	Einkaufsmöglichkeiten:	0,9 km
Verkehrsanbindung:	Bahnhof - 1,0 km; gute Anbindung durch den Metronom und die S-Bahn nach Hamburg und Cuxhaven	

### Baurecht

Grundlage: Bebauungsplan Nr. 5B „Issendorfer Straße – Mühlenkamp, Teilgebiet: B 73/ Stuck/ Mühlenkamp“ (8. Änderung) vom 02.05.2017

Art d. baulichen Nutzung: Allgemeines Wohngebiet WA nach § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 4 BauNVO)

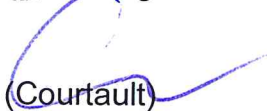
Weitere Informationen erhalten Sie unter oben angegebener Telefonnummer und E-Mail-Adresse.

Angebote sind bis zum **21.07.2017** um **11.00 Uhr** im **verschlossenen Umschlag** bei dem Bauamt der Samtgemeinde Horneburg, Lange Straße 47/49, 21640 Horneburg, einzureichen. Der Umschlag ist von außen mit einem **Verweis** („Angebot!“) kenntlich zu machen.

Den Zuschlag erhält das höchste Gebot.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrage



(Courtault)

- Anlagen: 1. Bebauungsplan Nr. 5B „Issendorfer Straße – Mühlenkamp, Teilgebiet: B 73/ Stuck/ Mühlenkamp“ (8. Änderung)  
2. Baugrundbeurteilung der Grundbauingenieure Steinfeld und Partner GBR  
3. Flächenübersicht